



## VILLA FLEURS DES SABLES - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA FLEURS DES SABLES - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 4/6 personnes - Bassin  
d'Arcachon

<https://fleursdessables-gujanmestras.fr>



Laurent SUIRE

+33 6 16 84 09 54

**A** Villa Fleurs des Sables - Gujan-Mestras : 53  
rue de la Barbotière 33470 GUJAN-MESTRAS





## Villa Fleurs des Sables - Gujan-Mestras



Maison



4

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



70

m<sup>2</sup>

Maison de 2000 rénové en 2020, accueillant 6 personnes pour séjourner en couple ou en famille, dans un secteur calme, munie d'un jardin clos de 150 m<sup>2</sup>, d'une terrasse en bois avec store banne, d'un parking privatif clôturé pour 2 voitures. La maison se situe à 30m du port de la Mole dans une voie sans issue, une desserte des ports ostréicoles de la ville longeant la voie ferrée Bordeaux-Arcachon et le littoral. Une vue du bassin depuis la fenêtre de la cuisine américaine. La piste cyclable est à 30m de la maison. A votre disposition 3 vélos et un abri en dur pour les entreposer. Le sentier du littoral est derrière le gîte. Chambre 1 : lit 140 Chambre 2 : lit 140 avec placards Une salle de bains douche et baignoire. Linge de maison et de toilette sur demande. Matériel bébé. Salon de jardin, 3 chaises longues, barbecue.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Un canapé lit dans le salon en supplément des deux lits.	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Table a repasser avec fer à vapeur.	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>	Garage en dur pour vélos.	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*

Prêt de vélos  
Prêt de 3 vélos photos sur demande.  
Un vélo col de signe.  
Deux VTT.



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking  
Terrain clos portail possibilité de garer deux voitures à l'intérieur.



*Services*

Location de draps et/ou de linge  
Nettoyage / ménage  
Location draps 10€ par lit.  
Serviette une grande et une petite 5€.  
Ménage en option 60€.



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16h00
<i>Départ</i>	Au plus tard 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Pour toute réservation un montant de 25% d'arrhe est demandé. Un chèque de caution de 300€ vous sera demandé à votre arrivée pour couvrir le cas échéant d'éventuelles dégâts. Annulation 45 jours avant votre arrivée remboursement à auteur de 100%. 30 jours avant votre arrivée remboursement 50%. Aucun remboursement avant 30 jours de votre arrivée.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal Virement bancaire Moyen de paiement chèque bancaire, postaux. Espèces. Virement bancaire.
<i>Petit déjeuner</i>	Non fourni
<i>Ménage</i>	Le ménage est en option 60€ le coin cuisine et la vaisselle doit être nettoyé et rangé par le locataire. Pour les cours séjours jusqu'à 3 nuits il est de 30€.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Draps et linge de maison sont en option. Drap 10€ par lit. Serviette une grande et une petite 5€.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Un lit parapluie avec matelas, chaise haute, poussette canne, matelas à langé est fourni gratuitement sur demande.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 11/06/26)

Villa Fleurs des Sables - Gujan-Mestras

Location Juillet et Aout du samedi au samedi

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 27/06/2026	89€	95€	175€	620€
du 27/06/2026 au 04/07/2026	89€	95€	175€	620€
du 04/07/2026 au 18/07/2026	99€			690€
du 18/07/2026 au 25/07/2026	105€			735€
du 25/07/2026 au 01/08/2026	118€			826€
du 01/08/2026 au 15/08/2026	128€			896€
du 15/08/2026 au 22/08/2026	118€			826€
du 22/08/2026 au 29/08/2026	105€			735€
du 29/08/2026 au 19/09/2026	89€			623€
du 19/09/2026 au 17/10/2026	89€	95€	95€	623€
du 17/10/2026 au 19/12/2026	95€	95€	95€	665€
du 19/12/2026 au 06/03/2027	95€	95€	95€	665€
du 06/03/2027 au 03/04/2027	89€	95€	95€	623€

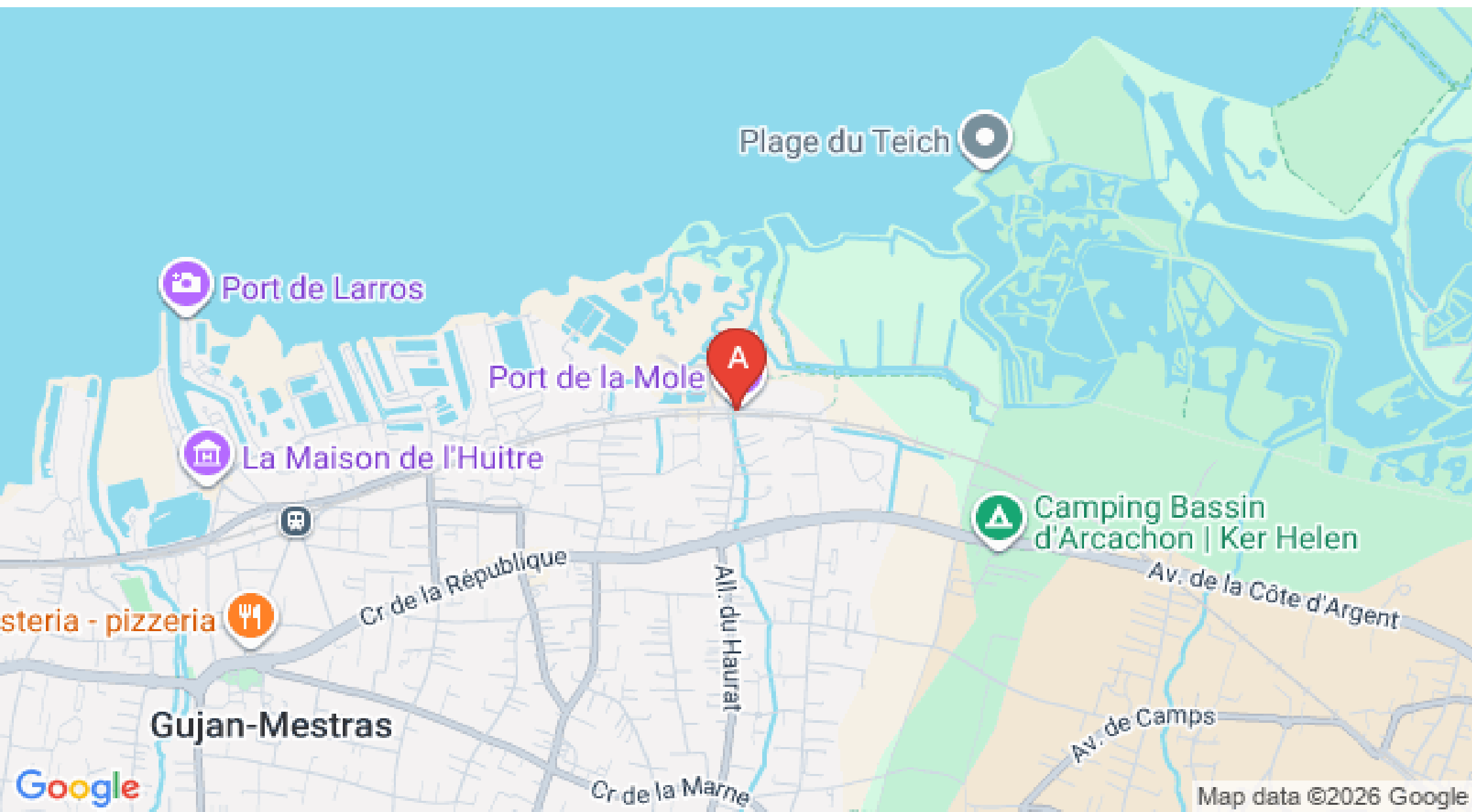
# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2026 Google